

Aukera Real Estate AG
Goethestraße 89
45130 Essen

+49 201 8908340
presse@aukera.ag
www.aukera.ag

Essen, 12.01.2021

Aukera Real Estate AG tätigt erste Investments und erhöht Fondsvolumen auf 471 Mio. Euro

Aukera Real Estate AG (Aukera) hat in den ersten sechs Monaten ihrer Geschäftstätigkeit zwei Neuinvestments in Höhe von zusammen rund 162 Mio. Euro durch den von ihr beratenen Kreditfonds getätigt und das Fondsvolumen auf 471 Mio. Euro erhöht. Hierbei hat der Investor drei Assets aus dem eigenen Bestand mit einem Darlehensvolumen von rund 270 Mio. Euro in den Fonds eingebracht und dem Team der Aukera zur laufenden Betreuung anvertraut.

Damit blickt Aukera insgesamt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2020 zurück und das Investment-Team ist zuversichtlich, die aktuell noch nicht genutzten Kapitalzusagen des Investors im ersten Quartal 2021 investieren zu können.

„Seit Beginn unserer Beratungstätigkeit für den Fonds des Investors haben wir Darlehensopportunitäten mit einem Volumen von über 4 Mrd. Euro analysiert. Der Dealflow ist quantitativ und qualitativ sehr stark, insbesondere auch aus dem deutschsprachigen Raum“, so Lars Armgart, CEO Aukera. Er führt fort: „Die Asset Klasse Real Estate Debt bietet in der aktuellen Marktphase viele gute Opportunitäten mit sehr attraktiven Rendite-Risiko-Profilen an erstklassigen Standorten. Das zeigt sich deutlich in den Darlehensanfragen und in den Gesprächen, die wir täglich mit Geschäftspartnern führen. Darüber hinaus freuen wir uns sehr, dass uns der Investor ebenfalls drei seiner Bestandsdarlehen zur laufenden Betreuung anvertraut hat. Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen.“

Aukera ist eine junge Beratungsgesellschaft mit Sitz in Essen. Im Sommer 2020 hat das Aukera-Investment-Team einen Luxemburger Fonds in der Rechtsform eines S.C.A. SICAV-RAIF aufgelegt, der institutionellen Investoren als Investmentvehikel zur Verfügung steht. Das Unternehmen hat für den ersten Teilfonds mittlerweile Eigenkapitalzusagen in Höhe von 471 Mio. Euro erhalten.

1.825 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt:

Eva Schläfer | hellwach kommuniziert
+49 151 42427326
schlaefer@hellwach-kommuniziert.de

Kurzporträt Aukera:

Die Aukera Real Estate AG ist eine unabhängige und inhabergeführte Investment-Boutique mit Sitz in Essen. Ihr Leistungsspektrum beinhaltet maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für Darlehensnehmer und die Strukturierung geeigneter Investmentprodukte für institutionelle und professionelle Investoren. Der Investitionsfokus liegt auf erstrangig besicherten Immobilienkrediten sowie Mezzanine- und Projektfinanzierungen in Kontinentaleuropa mit geografischem Schwerpunkt auf den Regionen DACH und BeNeLux. Langjährige Transaktionserfahrung, weitreichende Expertise in der gewerblichen Immobilienkreditfinanzierung sowie in der Strukturierung von Real Estate Debt Fonds zeichnen das fünfköpfige Aukera-Investment-Team aus.