

Aukera Real Estate AG
Goethestraße 89
45130 Essen

+49 201 8908340
presse@aukera.ag
www.aukera.ag

Essen, 01.06.2021

Aukera erhöht das Fondsvolumen ihres Luxemburger Kreditfonds auf 562 Mio. Euro

Aukera Real Estate AG (Aukera) hat für den von ihr beratenen Kreditfonds erstmals in Luxemburg ein Darlehen in Höhe von 92 Mio. Euro vergeben. Die gemischt genutzte gewerbliche Immobilie befindet sich noch im Bau und soll voraussichtlich im ersten Quartal 2022 fertiggestellt werden. Außerdem wurde ein weiteres Neuinvestment, eine Ankaufsförderung für eine Liegenschaft in München, in Höhe von 37 Mio. Euro getätigt. Das Fondsvolumen des Aukera Kreditfonds erhöht sich hierdurch auf 562 Mio. Euro. Rechtlich beraten wurde Aukera bei beiden Transaktionen von DLA Piper UK LLP unter der Leitung von Sven Seibold.

Der Fonds weist eine breite geographische Diversifikation auf und ist inzwischen in fünf europäischen Ländern investiert. Seit Gründung im August 2020 wurden Neuinvestments in Höhe von rund 290 Mio. Euro abgeschlossen, ferner hat der Investor bestehende Darlehen mit einem Investitionsvolumen von rund 272 Mio. Euro eingebracht.

„Der Erfolg unseres Teams setzt sich in 2021 fort und wir sind motiviert weitere Transaktionen zu tätigen. Insbesondere möchte ich auch Herrn Seibold von DLA Piper für seine kompetente und lösungsorientierte rechtliche Beratung in den beiden abgeschlossenen Transaktionen danken. Der Deal Flow ist mit knapp 4 Mrd. Euro seit Jahresbeginn weiterhin hoch, so können wir auch zukünftig viele Investments mit attraktivem Rendite-Risiko-Profil identifizieren. Und das nicht nur in Deutschland, sondern europaweit“, so Lars Armgart, CEO von Aukera.

1.563 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt:

Eva Schläfer | hellwach kommuniziert | +49 151 42427326 | schlaefer@hellwach-kommuniziert.de

Kurzporträt Aukera:

Die Aukera Real Estate AG ist eine unabhängige und inhabergeführte, fünfköpfige Investment-Boutique

mit Sitz in Essen. Im August 2020 hat Aukera einen Luxemburger Fonds in der Rechtsform eines SICAV-RAIF aufgelegt. Ihr Leistungsspektrum beinhaltet maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für Darlehensnehmer und die Strukturierung geeigneter Investmentprodukte für institutionelle und professionelle Investoren. Der Investitionsfokus liegt auf erstrangig besicherten Immobilienkrediten sowie Mezzanine- und Projektfinanzierungen in Kontinentaleuropa mit geografischem Schwerpunkt auf den Regionen DACH und BeNeLux.