

Aukera Real Estate AG  
Goethestraße 89  
45130 Essen

+49 201 8908340  
[presse@aukera.ag](mailto:presse@aukera.ag)  
[www.aukera.ag](http://www.aukera.ag)

**Essen, 28.07.2021**

## **Aukera legt zweiten Real Estate Debt Fonds auf**

Aukera Real Estate AG (Aukera) hat für ihren im Juli 2021 gegründeten Aukera Real Estate Debt Fonds II eine erste Kapitalzusage einer deutschen Versicherung in Höhe von 66 Mio. EUR erhalten. Der Fonds II hat ein Zielvolumen von 350 Mio. Euro, investiert in Real Estate Debt in Kontinentaleuropa und steht ausschließlich institutionellen Investoren als Anlagevehikel zur Verfügung.

„Durch die Struktur unserer beiden Teilfonds I und II können wir für Investoren Club-Deals realisieren, die es uns erlauben, auch hohe Darlehensvolumina allein abzubilden. Die beteiligten Teilfonds können so diversifiziert investieren und Risiken breiter streuen“, erläutert Lars Armgart, CEO Aukera.

Insgesamt hat Aukera für ihre beiden Teilfonds bereits Kapitalzusagen in Höhe von 695 Mio. Euro erhalten.

838 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

### **Pressekontakt:**

Eva Schläfer | hellwach kommuniziert  
+49 151 42427326  
[schlaefer@hellwach-kommuniziert.de](mailto:schlaefer@hellwach-kommuniziert.de)

### **Kurzporträt Aukera:**

Die Aukera Real Estate AG ist eine unabhängige und inhabergeführte Investment-Boutique mit Sitz in Essen. Das Aukera-Investment-Team hat im Sommer 2020 den ersten Luxemburger Teilfonds in der Rechtsform eines S.C.A. SICAV-RAIF aufgelegt, nun wurde ein zweiter Teilfonds gegründet. Insgesamt hat Aukera bereits Kapitalzusagen in Höhe von

695 Mio. Euro erhalten. Das Aukera-Leistungsspektrum beinhaltet maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für Darlehensnehmer und die Strukturierung geeigneter Investmentprodukte für institutionelle Investoren. Der Investitionsfokus liegt auf erstrangig besicherten Immobilienkrediten sowie Mezzanine- und Projektfinanzierungen in Kontinentaleuropa mit geografischem Schwerpunkt auf den Regionen DACH und BeNeLux.