

Aukera Real Estate AG
Goethestraße 89
45130 Essen

+49 201 8908340
presse@aukera.ag
www.aukera.ag

Essen, 16.08.2021

Erster Club Deal der Aukera Kreditfonds I & II

Aukera Real Estate AG (Aukera) hat Ende Juli ein Darlehen in Höhe von 132,5 Mio. EUR für die Refinanzierung einer Immobilie in Österreich vergeben.

Es handelt sich um eine vollständig vermietete Top-Immobilie mit einem sehr guten Mietermix in bester Wiener Innenstadtlage. Der Darlehensnehmer gehört zu einer der aktivsten und erfolgreichsten österreichisch-deutschen Immobilienunternehmungen.

„Wir sind sehr froh, dass wir diese Senior-Finanzierung als Club-Deal mit beiden Teilfonds erfolgreich abschließen konnten“, so Lars Armgart, CEO Aukera. Er führt fort: „Damit ist die erste Eigenkapitalzusage des Teilfonds II innerhalb kürzester Zeit bereits vollständig investiert worden. In den ersten 9 Monaten unserer Investmenttätigkeit konnten wir insgesamt Darlehen in einer Höhe von rund 425 Mio. Euro vergeben und befinden uns damit auf einem guten Weg, die gesteckten Ziele für 2021 vorzeitig zu erreichen.“

958 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt:

Eva Schläfer | hellwach kommuniziert
+49 151 42427326
schlaefer@hellwach-kommuniziert.de

Kurzporträt Aukera:

Die Aukera Real Estate AG ist eine unabhängige und inhabergeführte Investment-Boutique mit Sitz in Essen. Das Aukera-Investment-Team hat im Sommer 2020 den ersten Luxemburger Teilfonds in der Rechtsform eines S.C.A. SICAV-RAIF aufgelegt, im

Juli 2021 wurde ein zweiter Teilfonds gegründet. Insgesamt hat Aukera bislang Kapitalzusagen in Höhe von 695 Mio. Euro erhalten. Das Aukera-Leistungsspektrum beinhaltet maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für Darlehensnehmer und die Strukturierung geeigneter Investmentprodukte für institutionelle Investoren. Der Investitionsfokus liegt auf erstrangig besicherten Immobilienkrediten sowie Mezzanine- und Projektfinanzierungen in Kontinentaleuropa mit geografischem Schwerpunkt auf den Regionen DACH und BeNeLux.